



prodej stavebního pozemku (č.5) o celkové výměře 783 m², Dubičné u Českých Budějovic

6 000 Kčza m²

Dubičné

Celková plocha:	783 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	polosamota		

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemky v malebné krajině u Českých Budějovic - Dubičné

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o celkové výměře 783 m² v klidné a vyhledávané lokalitě Dubičné u Českých Budějovic. Lokalita spojuje krásy přírody - okolní louky a lesy - s výbornou dostupností do města i na dálnici. Pozemek je schválen k dělení na 5 stavebních parcel na základě závazného stanoviska orgánu územního plánování a souhlasu Městského úřadu Rudolfov. Navržené výměry jednotlivých parcel jsou:

- 1 000 m²
- 777 m²
- 8000 m²
- 837 m²
- 783 m²
- komunikace: 190 m²

Inženýrské sítě:

- Vodovod - na hranici pozemku (písemné vyjádření ČEVAK)
- Elektřina - na hranici pozemku (písemné vyjádření EGD)
- Plyn - na hranici pozemku (písemné vyjádření EGD)
- Datové připojení (CETIN) - na hranici pozemku
- Kanalizace - tlaková

Pozemky mají výborný přístup z veřejné komunikace a jsou ideální pro výstavbu rodinných domů v klidném a zdravém prostředí, přitom s velmi dobrou dostupností do centra Českých Budějovic i na dálnici D3 - nájezd je vzdálen jen několik minut jízdy.

Cena: 6.000 Kč/m²Možnost koupě i jako celku (za cenu 5.000,- / m²)

Pro více informací, dokumentaci a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Aneta Hanzlíková**Tel.:** +420 777 814 103**GSM:** +420 777 814 103**E-mail:** aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz