

## Prodej, byty/3+kk, 114 m<sup>2</sup>, Načeratice, 66902 Znojmo, Znojmo [ID 75884]

**5 990 000 Kč**  
za nemovitost

Znojmo

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	114 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Bydlení pro náročné - architektonický projekt bydlení Znojmo, Načeratice  
Nabízíme prostorný byt 2+kk s možností úpravy na 3+kk o velikosti 100,6 m<sup>2</sup> v 1. patře rezidence Stará škola. Byt zaujme vysokými stropy, nadstandardními rozměry místností a mimořádnou světlostí díky velkým francouzským oknům. Součástí je terasa 13,4 m<sup>2</sup>, parkovací místo a ložnice s prostornou šatnou.

Tento jedinečný prostor spojuje kouzlo historické architektury s moderními technologiemi a nízkoenergetickým standardem:

- podlahové vytápění a tepelné čerpadlo
- izolační trojskla,
- švýcarské podlahy, venkovní žaluzie s el. ovládním
- koupelna ve spolupráci se studiem Ptáček

Za domem najdete klid a zeleň v uzavřeném dvoře s okrasnou zahradou pro relaxaci, do centra města je to jen kousek. Rezidence Stará škola - místo, kde se historie snoubí s moderním komfortem.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)