

Pronájem, byt 2+1, Nejdek

Závodu míru, Nejdek

10 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2 + 1 v 7. patře panelového domu s výtahem.

Za vstupními dveřmi je prostorná chodba, z níž se vchází do všech místností. Rekonstruovaná koupelna má rohovou vanu a WC, je obložená keramickými obklady. Kuchyňská linka je situována u bytového jádra, vzniká tak větší prostor pro jídelnu. Součástí linky je plynový sporák.

Všechny místnosti jsou osazeny plastovými okny, položena je plovoucí podlaha. Teplo je řešeno dálkově s poměrovým rozpočítáním nákladů, do bytu je přivedena studená i teplá voda a plyn. Měsíční nájem činí celkem 10.500 Kč, zálohy na služby spojené s užíváním bytu 3.000 Kč. Peněžní jistota je ve výši 21.000 Kč, bez poplatku realitní kanceláři.

K bytu náleží sklep a výhradní užívání balkonu v mezipatře.

Bezplatné parkování je možné na parkovišti před domem.

Nejdek ke město s mnoha pracovními příležitostmi v místních firmách. Leží v Krušných horách, v blízkosti jsou lyžařské areály, běžecké a cykloturistické trasy v krásné krušnohorské přírodě.



Vyřizuje

Mgr. Josef Grosser
GSM: 604552221

E-mail: josef.grosser@kvkrealty.cz