

## Prodej pozemku k bydlení, 1007 m<sup>2</sup>, Jedlí

78901, Jedlí

**1 450 000 Kč**  
za nemovitost**Celková plocha:** 1 007 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji krásný stavební pozemek o výměře 1 007 m<sup>2</sup> v obci Jedlí (okres Šumperk). Parcela leží v klidné ulici se zástavbou nových rodinných domů.

Pozemek je rovinatý a udržovaný

Součástí nabídky je hotový projekt rodinného domu – projekt lze dle potřeby upravit, aby odpovídal vašim představám.

Přístup je obecní a zpevněný, bezproblémový pro osobní i nákladní vozidla, což oceníte zejména během stavebních prací.

Kousek od pozemku je k dispozici veřejné parkování, takže nebudete řešit stání pro návštěvy ani řemeslníky.

Inženýrské sítě: elektřina (230 V) je zavedena, obecní vodovod je na hranici pozemku, kvalita vody je pitná – upravená.

Zbývající sítě upřesním v navazujících podkladech.

Dopravní obslužnost zajišťují autobusové linky. V blízkém okolí najdete každodenní občanskou vybavenost, širší služby pak v Šumperku a Zábřehu.

Pokud hledáte připravené místo pro rodinné bydlení je tento pozemek ideální volbou. Pro více informací a domluvu prohlídky nás kontaktujte.



Vyřizuje

**Holík David****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)