

Prodej rodinného domu 5+1 238m² a zahradou 780

[Rezervace](#)

Za Parkem, Lukavec

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	154 m ²
Užitná plocha:	238 m ²	Plocha parcely:	901 m ²
Plocha zahrady:	780 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji podsklepený rodinný dům 5+1 s garáží a krásným pozemkem na kterém se nachází zděný zahradní domek a pergola. Jedná se o dvoupodlažní dům celý podsklepený, který se nachází v městysu Lukavec vzdáleného 13Km od Pacova a 15Km od dálnice D1.

Dům je postaven na pozemku o celkové velikosti 901m². Zastavěná plocha domu je 125m². Užitná plocha domu je cca 238m². Zahradní domek je o velikosti 29m². Zahrada je o velikosti 780m².

Vytápění domu je řešeno ústředním topením napojeným na nový peletkový kotel. Elektrina 230/400. Voda je do domu zavedena z obecního vodovodu. Na pozemku se nachází také vrtaná studna s hloubkou 13m. Odpad je sveden do obecní kanalizace.

V posledních deseti letech byla položena nová střešní krytina, vyměněny okna, připojený nový kotel a bojler, voda částečně v plastu, proveden nátěr fasády a nově vyvložkovaný komín.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat zájemce dle vlastních kritérií.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem. Výhodné financování vám zajistíme v rámci realitních služeb zdarma.



Vyřizuje

František Zadrazil**GSM:** +420774175270**E-mail:** frantisek.zadrazil@re-max.cz