

Prodej bytu 1+kk, 35 m², Město Touškov, po rekonstrukci, osobní vlastnictví

Ruská, 33033, Město Touškov

3 190 000 Kč

za nemovitost

cena vč. právního servisu a provize RK; nízké poplatky (FO 880 Kč, energie 2474 Kč na 2 os.)

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	3
Sklep:	6 m ²	Popis vybavení:	nová kuchyňská linka, sporák s troubou, lednice s mrazákem, vest. skříň, bez nábytku
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	dálnice
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám možný prodej hezkého bytu 1+kk v centru Města Touškov. Byt se nachází v 2. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu (bez výtahu), celková podl. plocha 35,2 m². Byt v dobrém stavu po kompletní rekonstrukci z roku 2020 - nové rozvody elektroinstalace, vody/odpadů (plast), nová koupelna s vanou, plovoucí podlahy, nové int. dveře, atd. Vytápění na vlastní el. kotel s rozvodem do radiátorů, ohřev vody na boiler. Vybavení: kuchyňská linka, sporák s troubou, vest. lednice s mrazákem, přípojka na pračku, vest. skříň v předsíni. Dispozice bytu: obývací pokoj s kuch. linkou, koupelna s vanou, samostatné WC s umyvadlem a prostorná předsíň. K bytu dále náleží sklep v suterénu domu (cca 2,5 m²). V místě dobrá občanská vybavenost a zeleň, MHD, služby, ZŠ a MŠ, autem do Plzně 10min. Byt je v osobním vlastnictví a lze na koupi čerpat hypotéku. Vhodné k investici i pro vlastní bydlení. Více informací u makléře.



Vyřizuje

Tomáš Klaban

Tel.: +420 604 900 213

GSM: +420 604 900 213

E-mail: klaban@altojaliving.cz