

Doporučujeme pronájem souhrnu pozemků o celkové výměře 20.330m² v obytné zástavbě obce Holubice -

Neuvedeno

za měsíc

volejte makléři

U Hasičárny, 25265, Holubice

Celková plocha: 20 330 m²**Druh pozemku:** ostatní**Charakter okolní zástavby:** obytná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám exkluzivně nabídnout k pronájmu souhrn pozemků tvořících celek obklopený obytnou zástavbou v obci Holubice (k. ú. Kozinec). Podél části hranice pozemku vede obecní silnice, dále navazuje obytná zástavba rodinných domů či zeleně.

Pozemky jsou na LV vedeny jako ovocný sad (vyjma 53m² jako zahrada). Pozemky nejsou určeny k zastavění trvalými stavbami. Na pozemek není přivedena elektřina, voda či odpad, je částečně oplocen poškozeným plotem. Nyní se zde nachází neudržovaný porost a křoviny, původní vzrostlé stromy jsou vykáceny, je předpoklad nového vysazení. Díky svému umístění lze předpokládat využití např. pro sad, zahrádkářství, inspirací může být také ekologické hospodaření apod..

Vaše konkrétní návrhy na využití pozemků rádi projednáme s vlastníkem a obcí. Vlastník si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

Obec Holubice je obklopena zelení, poli a loukami. Dopravní spojení obce je výborné autem i autobusem (např. do Prahy jezdí autobusy během celého dne, ráno a odpoledne 5x za hodinu, na metro A Bořislavka jede cca 30 minut). Obec Holubice nabízí základní občanskou vybavenost - 1. stupeň základní školy, obchody, restaurace, lékař.



Vyřizuje

Hana Boubínová**Tel.:** 737 211 374**GSM:** +420 603 288 347**E-mail:** hana.boubinova@svoboda-bydleni.cz