

Prodej domu, 1816 m², Nový Hrádek, ul. Náchodská

Náchodská, 54922, Nový Hrádek

3 150 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	150 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavbu s pozemky v obci Nový Hrádek. Podsklepená stavba o zastavěné ploše 199 m² se rozléhá na parcele o ploše 781 m². Aktuálně objekt veden jako stavba občanského vybavení. Možnost bydlení, rekreace nebo občanského vybavení. Stavba určena ke kompletní rekonstrukci, disponuje garáží, která prošla rekonstrukcí v létě 2025. Předmětem prodeje je nadále zahrada o výměře 378 m², která leží naproti přes silnici. Dále parcela o výměře 657 m². Vše v územním plánu vedeno jako SV - plochy smíšené obytné - venkovské. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Kunc Radim**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz