

## Prodej komerčního prostoru 140 m<sup>2</sup>, Borečnice, Čížová

**2 760 000 Kč**  
za nemovitost

Čížová

|                          |                     |                               |                               |
|--------------------------|---------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 140 m <sup>2</sup>  | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí   | <b>Druh prostor:</b>          | Obchodní                      |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce    | <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 230 V               |
| <b>Voda:</b>             | Místní zdroj vody   | <b>Topení:</b>                | Lokální - tuhá paliva         |
| <b>Odpad:</b>            | ČOV pro celý objekt | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji objekt občanského vybavení v obci Borečnice o výměře 140 m<sup>2</sup> podlahové plochy. Dle územního plánu je nemovitost v plochách smíšených obytných, nabízí tak možnost změny využití k účelům bydlení. Z nemovitosti je možné zbudovat přístup na půdu, která nabízí další prostor k bydlení či podnikání.

Prostor tvoří velký sál, místnost která sloužila jako kuchyně a vlastní sociální zařízení.

Pro více informací a prohlídku nemovitosti mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Olga Langrová**

**Tel.:** 382 212 148

**GSM:** +420 777 112 092

**E-mail:** [o.langrova@rgreality.cz](mailto:o.langrova@rgreality.cz)