

**Prodej bytu 3+1 s balkonem 78 m², původně 4+1,
Vimperk, okr. Prachatice****3 260 000 Kč**
za nemovitost

Mírová, Vimperk

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exklusivně nabízíme k prodeji byt 3 + 1 s balkonem v družstevním vlastnictví ve 2.patře panelového domu s výtahem ve Vimperku v okrese Prachatice. Byt původně s dispozicemi 4+1 prošel rekonstrukcí a nabízí moderní bydlení s příjemným výhledem do zeleně i na město. Celková výměra bytu činí 78 m², což zajišťuje dostatečný prostor pro komfortní bydlení. Byt nabízí kuchyň s kuchyňskou linkou do písmene L a menším stolem upevněným na zeď, obývací pokoj s východem na balkon, který poskytuje možnost relaxace a odpočinku. Dále dva samostatné pokoje, velkou halu, kde je možnost umístění jídelního stolu a skříní či knihovny jako úložné prostory. Ve vstupní chodbě jsou vestavěné skříně. Koupelna s vanou, umyvadlem a prostorem na pračku. Samostatné WC. Byt se nachází na sídlišti v posledním v řadě panelových domů. Je zde zajištěna i městská autobusová doprava. Parkování je možné přímo před domem. Vimperk má veškerou občanskou vybavenost. Nyní bude nově otevřena i nákupní zóna. Byt vhodný jak k trvalému bydlení, rekreaci či jako investiční byt. Vimperk v dostupnosti hlavního města Prahy 142 km, hraničního přechodu s Německem Strážný 30 km, Churáňov středisko zimních sportů 18 km. V okolí možnost turistiky, houbaření a procházky po okolní Šumavě. Pro více informací či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Nikola Bartůšková**Tel.:** 725 910 910**GSM:** +420728700424**E-mail:** nikola.bartuskova@re-max.cz