

Prodej bytu 1+kk 51 m²

V borovičkách, 15500, Praha 13, Praha

6 100 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 51 m² je koncipován jako vzdušný 1+kk s čistou podlahovou plochou 48 m² a náležitým sklepem 3 m² umístěným v přízemí, kočárkárnou a v plánu je i vytvoření místa pro cyklistická kola. Parkování je možné hned před domem, přičemž byt je umístěn 50 m od zastávky autobusu, kterým se dostanete za 5 min na metro Hůrka, Nové Butovice či Motol. Případně se dostanete pěšky z kopečka během 5 minut na tramvajovou zastávku Krematorium-Motol.

Byt se nachází v krásné, vilové zástavbě na hranici přírodního parku Košíře-Motol. Dům má všechny výhody cihlové konstrukce a je klidný i díky tomu, že je zde pouze 9 dalších bytů, a je velmi dobře spravovaný. Byt samotný se nachází ve 2. Patře a přístup není bezbariérový.

Prostor je tvořen předsíní se skříní a botníkem, krásnou, plně vybavenou koupelnou s vanou a oknem do zahrad a vkusně zařízeným obývacím pokojem.

Ten je zařízen pohodlnou sedací soupravou ve tvaru písmene L, velkou manželskou postelí, jídelním stolem se židlemi a kuchyňským koutem, který je také kompletně vybaven. (plynový sporák s horkovzdušnou troubou, digestoř, samostatně stojící lednice s mrazákem, úložné prostory) V bytě je také k dispozici pračka a sušička.

Krásná střešní okna s žaluziemi zajišťují prostoru vzdušnost a dostatek denního světla a výhled na vzrostlé borovice v přilehlých zahradách.

Do bytu vcházíte kvalitními bezpečnostními dveřmi. Ohřev vody a topení je zajištěn vlastním kotlem. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz