

**Prodej bytu 3+1, 86 m<sup>2</sup>, Kdyně, ul. Nádražní**

Nádražní, 34506, Kdyně

**3 390 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	86 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme prodej bytu 3+1 ve velmi žádané lokalitě města Kdyně. Kdyně nabízí veškerou občanskou vybavenost. Byt je po částečné rekonstrukci. Výhodou nabízené nemovitosti je krátká vzdálenost od Německých hranic, což umožňuje skvělé využití pracovní příležitosti v zahraničí. Byt má obytnou plochu 86 m<sup>2</sup> s balkonem o ploše 10,85 m<sup>2</sup>, sklepem 16 m<sup>2</sup> a částí půdy. Možnost využití zahrady za domem. Prodávaná nemovitost je v 1. patře cihlového domu. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Albl Václav****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)