

**Prodej zahrady, 470 m<sup>2</sup>, OV, Beroun, ul. U Ptáku**

U Ptáku, 26601, Beroun

**2 150 000 Kč**

za nemovitost

Včetně právního servisu a provize RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.

**Celková plocha:** 470 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:**

zahrada

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji krásnou zahradu o rozloze 470 m<sup>2</sup> v klidné části Berouna, jen pár kroků od malebné řeky Berounky. Tato nemovitost v osobním vlastnictví je ideální pro milovníky přírody a klidu, přesto se nachází v docházkové vzdálenosti od centra města. Na pozemku se nachází útulná chata o ploše 28 m<sup>2</sup> s terasou, vybavená kamny pro vytápění a toaletou. K dispozici je elektřina a vlastní vrtaná studna. Zahrada je osázena ovocnými a jehličnatými stromy a nabízí prostor pro záhonky. Nemovitost je ve stavu vyžadujícím menší investice do oprav, což vám dává možnost přizpůsobit si ji dle vlastních představ. Užijte si klidné chvíle v krásné přírodě, a přitom nedaleko městského pohodlí!



Vyřizuje

**Vestfálová Zdeňka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)