

Prodej rodinného domu, 170 m², Chotěbuz, ul. Lesní

3 980 000 Kč
za nemovitost

Lesní, 73561, Chotěbuz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	170 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Chotěbuz. Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci a následně může sloužit jako rekreační objekt nebo dům k trvalému bydlení. Celý dům je podsklepený a v 1.NP se nacházejí čtyři pokoje, kuchyně, koupelna, WC a chodba, ze které je vstup do sklepa, do 2.NP a na terasu s krbem. Na pozemku se nachází hospodářská budova určená k demolici. Celková plocha pozemků činí 4 614 m², z toho hlavní pozemek u domu má 3 784 m², dále jsou součástí prodeje dvě parcely - p.č. 110/3 o výměře 112 m² a p.č. 256 o výměře 718 m². Na pozemku před domem je navíc možnost výstavby nového rodinného domu. Dům se nachází na okraji obce v příjemném prostředí s dostatkem zeleně a soukromí, přesto s dobrou dostupností do okolních měst - do Karviné 10 minut, do Havířova 15 minut a do Českého Těšína 10 minut. Jedná se o ideální příležitost pro ty, kteří hledají dům v klidné lokalitě s velkým pozemkem a možností další výstavby.



Vyřizuje

Černíček Pavel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz