

Pronájem, byt, 2+1, 67 m², ul. Nákladní, Opava

Nákladní, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava

12 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolte mi Vám zprostředkovat pronájem bytové jednotky o dispozici 2+1 a 67 m², a to na ulici Nákladní, kousek od centra města Opavy. Byt je umístěn v 1NP. třípodlažního cihlového domu bez výtahu. Byt je velice prostorný a disponuje také komorou se spíží. Vybavený kuchyňskou linkou s plynovým sporákem. K bytu náleží také sklep. V pokojích se nachází dřevěné parkety, v kuchyni linoleum, v předsíni, koupelně, a na toaletě pak keramická dlažba. V bytě se nachází vlastní plynová karma, plastová okna. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost včetně mateřské i základní školy, zastávek MHD, supermarketu či ordinace praktického lékaře. Velice blízko je také obchodní centrum Breda & Weinstein, kde naleznete další služby- fitness centrum, obchody s oblečením, drogerii, supermarket, restaurace atd. Měsíční nájemné činí 12.000,- Kč, služby cca 3.252,- Kč (záloha - topení, voda (dle počtu obyvatel), energie spol. prostor...)Energie přepisem na nájemce. Před podpisem smlouvy je nutné uhradit také vratnou kauci ve výši 16.000,- Kč, a jednorázovou provizi za zprostředkování 15.500,- Kč. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. Doporučuji prohlídku. Ev. číslo: 652438.



Vyřizuje

Ing. Jarmila Špirutová

Tel.: 734 222 111

GSM: 739 123 332

E-mail: spirutova@dumrealit.cz