

Prodej Hotelu Gold, Chotoviny.

Táborská, Chotoviny

46 000 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu a
všech poplatků

Zastavěná plocha:	832 m ²	Užitná plocha:	2200 m ²
Plocha parcely:	3566 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nacházíme se v Jižních Čechách, v obci Chotoviny, kde pro vás máme připravenou nabídku prodeje stylového hotelu, u kterého se při výstavbě dbalo na každý detail. Pokud hledáte investici do nemovitosti, kterou by dnes za nabízenou cenu už nebylo možné znovu postavit, jste na správném místě.

Tento hotel vznikl kompletní a citlivou přestavbou původních pivovarských sklepů. Výsledkem je unikátní kombinace historického charakteru a moderního komfortu – místo, které má styl, atmosféru i výnos. Hotel nabízí 25 plně vybavených dvoulůžkových pokojů. Každý pokoj je originál – osobitě navržený, vkusně zařízený a připravený poskytnout hostům maximální pohodlí.

V přízemí se nachází restaurace s plně vybavenou kuchyní a prostorný salonek s kapacitou až 100 míst. Tyto prostory jsou ideální pro pořádání svateb, oslav nebo firemních akcí.

V patře se nachází druhá restaurace s prostornou terasou a krásným výhledem na okolí. Najdeme zde také moderní wellness centrum s vířivkou, saunou a ochlazovacím bazénkem – to vše vytváří další příjemný důvod, proč se hosté rádi vracejí. Zásadní výhodou je také výtah, který v hotelu nejen dobře slouží, ale svým designem podtrhuje originalitu celého objektu.

Exteriér hotelu nabízí vydlážděné parkoviště, moderní fontánu a kaskádovitou zahrádku, to vše zasazené do příjemného prostředí, které dotváří celkový dojem.

Chotoviny mají skvělou polohu – jen pár minut od Tábora, s výborným napojením na dálnici mezi Prahou a Českými Budějovicemi. V okolí najdete desítky turisticky atraktivních míst, jako je historický Tábor, oblíbená oblast Toulava, lázeňská Bechyně, Ski areál Monínec, zoologická zahrada Větrovy nebo řada hradů a zřícenin.

Hotel je v plném provozu, celoročně dobře vytižený a připravený k okamžitému převzetí. Klientela, služby i atmosféra

jsou zavedené - na vás už je jen plynule navázat.

Zaujala vás tato příležitost? Zavolejte mi, rád vám hotel osobně představím.



Vyřizuje

Bohumil Kubec

Tel.: +420 605 555 763

GSM: 605555763

E-mail: reality@bohumilkubec.cz