

Prodej stavebního pozemku pro bydlení i komerci o rozloze 1957 m² v Šumperku

Uničovská, Šumperk

3 500 Kčza m²Včetně provize a právního
servisu**Celková plocha:** 1 957 m²**Charakter okolní zástavby:** průmyslová**Komunikace:** asfaltová**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rovinatý pozemek v Šumperku situovaný, za Uničovskou a Blanickou ulicí. Inženýrské sítě nutné k výstavbě jsou v blízkosti, na pozemku elektřina 3x25 A . K pozemku je přístupová komunikace průmyslovým areálem pozemku se zpevněnou asfaltovou cestou, druhá přístupová cesta se řeší ze zadní části pozemku. Podmínky výstavby jsou dané územním plánem , který máme k dispozici. Pozemek je vhodný pro kombinovanou výstavku bytů a kanceláří s možností provozu lehké výroby. Bytová část maximálně 49%, služby 51%. Pozemek je plně zastavitelný.

Pro více informací kontaktujte makléře zakázky.



Vyřizuje

Jan Žaitlík**GSM:** +420 722211575**E-mail:** jzaitlik@csrealitni.cz