

## Prodej nemovitosti v Častolovicích, ul. Komenského

Komenského, 51750, Častolovice

**4 149 000 Kč**  
za nemovitost

po slevě

<b>Plocha kanceláří:</b>	154 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Výrobní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji komerční prostor v centru Častolovic, ideální pro obchod / výrobu tudíž vhodné pro podnikání. Tato cihlová nemovitost se nachází dobře viditelném místě s výbornou dostupností jakým koliv směrem na hlavní silniční tepnu 11. Jedná se o jednopodlažní objekt s užitnou plochou 154 m<sup>2</sup>, umístěný na pozemku o rozloze 195 m<sup>2</sup>. Dispozice zahrnuje 2 místnosti, které lze přizpůsobit dle potřeb budoucího vlastníka, kterému slouží i sociální zázemí v budově. Stav nemovitosti je velmi dobrý, což umožňuje okamžité využití bez nutnosti větších investic. Lokalita v centru obce zaručuje vysokou frekvenci potenciálních zákazníků. Nezmeškejte tuto příležitost pro vaše podnikání na atraktivním místě v Častolovicích! Informujte se na veškeré informace u makléře.



Vyřizuje

**Jirka Lukáš**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)