

**Prodej rodinného domu, 270 m<sup>2</sup>, Rovečné**

59265, Rovečné

**5 900 000 Kč**

za nemovitost

|                          |              |                                 |                    |
|--------------------------|--------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný   | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý  | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                  |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní     | <b>Užitná plocha:</b>           | 270 m <sup>2</sup> |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | C - Úsporná        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v srdci malebné obce Rovečné. Tento samostatně stojící cihlový dům o užitné ploše 270 m<sup>2</sup> je ideálním místem pro rodinné bydlení. Disponuje celkem 9 místnostmi ve dvou nadzemních podlažích a jednom podzemním podlaží, což nabízí dostatek prostoru pro všechny členy rodiny. Přízemí domu tvoří byt 3+1, kde žijí rodiče, v patře pak 1+kk s balkonem pro syna a 2+kk pro dceru, každý byt s vlastní koupelnou a toaletou. Zaveden je plyn, elektřina, voda, napojení na kanalizaci. Dům se nachází na pozemku o rozloze 1224 m<sup>2</sup>, na kterém byli ustájeni dva koně. Nyní poskytuje dostatek soukromí k relaxaci. Parkování ve dvou garážích a na pozemku. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, což zaručuje pohodlné bydlení bez nutnosti okamžitých investic. Umístění v centru obce zajišťuje blízkost veškeré občanské vybavenosti a zároveň klidnou atmosféru venkovského prostředí. Financování na míru vám zajistí náš finanční poradce. Uvedená cena je za nemovitost.



Vyřizuje

**Hanzlíček Ivo****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)