

Pronájem byt 2 + kk, 37m² | Karlovarský kraj, Sokolov, Mánesova 1676, 35601

Mánesova, 35601, Sokolov

8 490 Kč

za měsíc

Zalohy 3300 Kč Kauce ve
výši 2 nájmu Energie se
přepisují na nájemcu
Provize RK ve výši 10 000
Kč + DPH

| | | | |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 8 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 37 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk o velikosti 37 m², který se nachází v 7. patře bytového domu s výtahem v ulici Mánesova v Sokolově. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, je zde nová kuchyňská linka, plynový sporák a koupelna s vanou. Byt není zařízený, a je proto ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří si chtějí bydlení zařídit dle vlastních představ a hledají dlouhodobé a stabilní bydlení v klidné lokalitě.

V okolí domu se nachází kompletní občanská vybavenost - obchody, škola, školka, lékárna i zdravotní služby, stejně jako kavárny a restaurace. V těsné blízkosti najdete také supermarkety Lidl a Kaufland, nedaleko pak obchodní zónu Tesco. Díky dobré dopravní dostupnosti se navíc dostanete do Karlových Varů během dvaceti minut.

Měsíční nájemné činí 8 490 Kč, zálohy na služby 3 300 Kč. Kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmu a provize realitní kanceláři činí 10 000 Kč + DPH. Byt bude připraven k nastěhování. Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku!



Vyřizuje

Mgr. Filip Jerga

Tel.: 601106601

GSM: +420 727 963 290

E-mail: poptavka@fpreality.cz