

Prodej bytu 2+KK v Dalovicích

Májová, 36263, Dalovice

3 699 000 Kč
za nemovitostvč. právního servisu a
provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej bytu 2+KK v klidné části obce Dalovice, která bezprostředně sousedí s Karlovými Vary. Bytová jednotka je umístěna ve 2. patře zatepleného cihlového domu s vlastní společnou zahradou a je po celkové rekonstrukci. Má nová okna s předokenními elektrickými roletami, veškeré domovní rozvody, podlahy, koupelnu s rohovou vanou a WC a v kuchyni novou kuchyňskou linku vybavenou vestavěnými spotřebiči - indukční varnou deskou, el. troubou, digestoří, mikrovlnnou troubou a chladničkou s mrazákem. V předsíni je vestavěná skříň. Byt je vytápěn "chytrými" elektrickými přímotopy STIEBEL ELTRON, teplá voda je zajištěna el. bojlerem. Příslušenstvím bytu jsou dvě sklepní kóje a podíl na společné zahradě za domem. Obec je s Karlovými Vary propojena městskou hromadnou dopravou. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tato nemovitost v souladu s platným zákonem zařazena do energetické třídy G. Tuto nemovitost lze hradit hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit v našem hypotečním centru. Ev. číslo: 652444.



Vyřizuje

David Keilhauer**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 736 504 780**E-mail:** keilhauer@dumrealit.cz