

Prodej rodinného domu 253 m², pozemek 1.339 m², Rokytnice v Orlických horách

3 500 000 Kč
za nemovitost

Školní, Rokytnice v Orlických horách

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	149 m ²
Užitná plocha:	253 m ²	Plocha parcely:	1339 m ²
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v malebné lokalitě Rokytnice v Orlických horách.

Dům se nachází na okraji klidné obce, s krásným výhledem do přírody.

Je určený ke kompletní rekonstrukci, vytápění je lokální, užitná plocha domu je 253 m² + půda, celková plocha pozemku je 1.339 m².

Informace z katastru nemovitostí:

- parcela st. č. 275 - zastavěná plocha a nádvoří - má 579 m²
- parcela č. 768/3 - má 760 m²
- = pozemky mají celkem 1.339 m²

Obec Rokytnice v Orlických horách má 2125 obyvatel, přímo v obci se nachází restaurace, kavárna, obchod s potravinami, fotbalové hřiště, autobusové zastávky a další občanská vybavenost.

Rokytnice v Orlických horách se nachází v dojezdové vzdálenosti od následujících obcí - Říčky v Orlických horách (6,5 km), Rychnov nad Kněžnou (17 km), Žamberk (13 km), Vamberk (18 km), Orlické Záhoří (18 km), Dobruška (35 km), Kostelec nad Orlicí (25 km), Letohrad (21 km), Týniště nad Orlicí (36 km), Hradec Králové (57 km), Polsko - Kladsko - Mezilesí (23 km).

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat, s financováním pomůžeme.



Vyřizuje

Ing. Luboš Roško

Tel.: +420 777 826 348

GSM: +420 777 862 020

E-mail: roskovi@edoreality.cz