

Klasická jihočeská zemědělská usedlost na krásném místě v obci Lomec s pozemkem 1786 m²

4 950 000 Kč
za nemovitost

Strážkovice

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	200 m ²
Užitná plocha:	66 m ²	Plocha parcely:	1786 m ²
Plocha zahrady:	1586 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vám ke koupi klasickou zemědělskou usedlost s uzavřeným dvorem a pozemky, která se nachází na okraji klidné obce Lomec u Strážkovic jen 11 km od Českých Budějovic. Nemovitost je delší čas nevyužívaná, sloužila jako chalupa k rekreaci, takže je určena spíše ke kompletní rekonstrukci. Dispozičně se jedná o 2+1 se stodolou, chlévy, zastřešenou částí dvora a přístěnkem, ve kterém se nachází menší sklep. Chalupa je napojená na elektřinu, má vlastní studnu a odkanalizování je řešeno septikem. Dispoziční řešení obytné části naleznete přiložené mezi fotografiemi. Zákres hranic pozemků ve fotografiích je pouze orientační. Krásné místo s výhledem na Novohradské hory a výbornou dostupností Českých Budějovic. Pro více informací a případné prohlídky, prosím, volejte. Klíče od chalupy mám k dispozici.



Vyřizuje

Lubor Myšák

Tel.: 777 238 978

GSM: +420777238978

E-mail: lubor.mysak@post.cz