



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1019

Pronájem bytu 1+kk s terasou a parkovacím stáním na lukrativní adrese v Táboře.

Bechyňská, 39001, Tábor

14 000 Kč

za měsíc

+ služby + vratná
kauce+poplatek RK

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V nově postaveném domě o celkovém počtu 8 bytových jednotek v Bechyňské ulici v Táboře, nedaleko Kotnova a historického centra nabízíme ve druhém nadzemním podlaží k pronájmu byt o velikosti 38 m² + 20 m² terasa, v počtu místností 1 + kuchyňský kout. Na byt navazuje prostorná terasa s další zatravněnou plochou. Terasa je krytá pergolou se zařízením na ovládání zastínění ze všech stran i stropu, která vytváří možnost dalšího využitelného prostoru k posezení i odpočinku. V prostorné koupelně je sprchový kout, umyvadlo, WC, pračka. Kuchyně je vybavená kuchyňskou linkou, lednicí. K pronájmu lze poskytnout zařízení bytu tak, jak je zobrazeno na fotografiích. K bytu dále patří sklepní prostor v prvním podlaží a v domě kryté parkovací stání. V domě je výtah, plynová kotelná a bytová jednotka je napojena na vodovod a elektřinu. Atraktivní poloha nabízí krátkou pěší dostupnost do centra města i do přírody k řece Lužnici. Nájem je možný od 1.11.2025. Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši 28.000,- Kč. Cena pronájmu bytu: 14.000,- Kč měsíčně včetně parkovacího stání + 3.000,- Kč záloha na služby + 800,- Kč elektřina, poplatek zprostředkovateli ve výši 14.000 Kč. Jedná se o dlouhodobý pronájem! Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Ing. Vendula Kümmelová

Tel.: +420 777965985

GSM: +420 777965985

E-mail: v.kummelova@atlastabor.cz