

Prodej světlého bytu 2 KK s lodžii

Jaselská, Mnichovo Hradiště

3 590 000 Kč

za nemovitost

možnost převést do
osobního vlastnictví

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý byt s lodžii, komorou na patře, který čeká na vaše nápady.

K prodeji nabízím byt 2+KK v posledním podlaží zrevitalizovaného panelového domu v Mnichově Hradišti. Byt je udržovaný, ale určený k rekonstrukci, takže si ho můžete upravit přesně podle svých představ. Velkým bonusem je prostorná zasklená lodžie, klimatizace zajišťující komfort v horkých dnech, komora na patře a sklepní kóje.

Dispozice bytu:

Vstupní chodba s prostorem pro vestavěnou skříň,

samostatná koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem,

oddělené WC (umakartové jádro),

světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem (elektrický sporák, trouba, digestoř, dřez a úložné prostory) a vstupem na prostornou lodžii,

ložnice se vstupem z obývacího prostoru, oddělená stahovacími dveřmi.

Oba pokoje jsou orientované na východní stranu, díky čemuž byt působí příjemně světlým dojmem.

Další vybavení a příslušenství:

klimatizace v bytě,

komora na patře a sklepní kóje v suterénu domu,

dům je po revitalizaci (zateplení, fasáda, střecha, okna),

byt se nachází v 5. nadzemním podlaží bez výtahu.

Vlastnictví:

Byt je v družstevním vlastnictví s možností převodu do osobního. Lze financovat také pomocí hypotečního úvěru, s

jehož vyřízením vám rádi pomůžeme.

Lokalita:

Mnichovo Hradiště je menší město s kompletní občanskou vybaveností – školy, školky, obchody, zdravotnické služby, sportoviště a kulturní zařízení. Výhodou je také výborné dopravní spojení – dálnice D10 umožňuje snadnou dostupnost do Prahy i Liberce.

Byt je vhodný pro ty, kteří hledají startovací bydlení nebo investiční příležitost s možností zhodnocení po rekonstrukci.



Vyřizuje

Jaroslava Kubínová

Tel.: 603 455 857

GSM: +420731478503

E-mail: jaroslava.kubinova@re-max.cz