



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 0136

## Prodej rodinného domu se stodolou v obci Písek u Chlumce nad Cidlinou

**4 190 000 Kč**  
za nemovitost

Písek

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	171 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	150 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	960 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	789 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme prodej rodinného domu 4+1 s prostornou stodolou, nacházející se v obci Písek u Chlumce nad Cidlinou, v okrese Hradec Králové.

Jedná se o nepodsklepený, přízemní, zděný objekt s podkrovím, které lze využít jako půdní vestavbu.

Objekt se NEnachází v záplavové oblasti obce a je určený spíše k rekonstrukci.

Vnitřní dispozice:

vstupní chodba, 3 obytné místnosti a komora

novější Přístavba:

kuchyň, obývací místnost s krbem , koupelna s vanou a oddělené WC

Přípojky:

el. 230/400V, plynovod, vodovod, vytápění lokální na tuhá paliva, krbová kamna

Výměna střechy byla realizována cca před 10 lety.

Na prostorné zahradě nalezneme vzrostlé ovocné stromy a pergolu.

Občanská vybavenost v nedalekém Chlumci nad Cidlinou.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Jiří Benda**

**GSM:** 774118852

**E-mail:** [jiri.benda@vcfrfrealty.cz](mailto:jiri.benda@vcfrfrealty.cz)