

Prodej, zemědělská usedlost pozemek 4943 m²- Jivjany, Velký Malahov

5 990 000 Kč
za nemovitost

Velký Malahov

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	399 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	4943 m ²
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zemědělskou usedlost v malebné vesnici Jivjany, část obce Velký Malahov okr. Domažlice, s pozemkem o celkové rozloze 4943 m². Z toho činí přes 500 m² zastavěné plochy, zahrnující obytnou část 3+1 (cca 120 m²), dále pak stodolu, garáž, chlévy a stáje - boxy pro koně. Vlastní studna s novou filtrací, jímka, tepelné čerpadlo, kachlová kamna s troubou. Začátkem roku 2026 připojení na obecní vodovod a kanalizaci. Usedlost nabízí široké možnosti využití - od farmářské činnosti přes chov koní či jiných hospodářských zvířat, až po rekreační či podnikatelské záměry. Klidná lokalita s krásným okolím nabízí dostatek soukromí i skvělou dostupnost. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky, rádi s Vámi případně vyřídíme i výhodné financování. Cena je včetně veškerého právního servisu.



Vyřizuje

Ráchel Holšánová

Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail: info@euroreality.info