

**Prodej prostorného bytu 4+1 100 m² Křížkova
ulice nedaleko centra Plzně****6 570 000 Kč**
za nemovitost

Křížkova, Plzeň 1, Plzeň

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 o velikosti 100 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu v oblíbené Křížkové ulici v Plzni. Byt prošel renovací a je připraven nabídnout komfortní bydlení nové rodině.

Dispozice bytu je ideální pro rodinu s dětmi. Kuchyně je vybavena moderními spotřebiči – myčkou, indukční deskou a horkovzdušnou troubou. V obývacím pokoji najdete pohodlnou rohovou sedačku a obývací stěnu, ložnice disponuje prostornými skříněmi. Dětské pokoje jsou vybaveny pohovkou na spaní a skříní. Výjimečným prvkem je centrální ventilace zabudovaná přímo v bytě, která zajišťuje zdravé a příjemné prostředí.

Lokalita patří mezi velmi žádané – dům stojí v klidné části města, přesto jen 10 minut chůze od centra Plzně. V bezprostřední blízkosti je školka, škola (pouhé 2 minuty pěšky bez nutnosti přecházet silnici), sportovní zázemí v podobě tenisových kurtů a fotbalového hřiště, stejně jako nákupní centrum dostupné chůzí během 7 minut. Parkování je možné před domem v rámci modré zóny a je zde bezproblémové.

Pokud hledáte prostorný byt s výbornou dostupností centra, skvělou občanskou vybaveností a zároveň klidným prostředím pro rodinu, tento byt je ideální volbou.

Domluvte si prohlídku vyplněním formuláře a přijďte se přesvědčit osobně. Těším se na vás.



Vyřizuje

René Trčka**Tel.:** 606 113 100**GSM:** 723919191**E-mail:** rene.trcka@qara.cz