

Prodej chaty Luka pod Medníkem

Jílové u Prahy

780 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního
servisu

Zastavěná plocha:	40 m ²	Užitná plocha:	80 m ²
Plocha parcely:	40 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 380 V
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Topení:	Lokální - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chatu v oblíbené osadě Údolí Zlatého potoka s tramskou historií a oblíbeným místem klidu u řeky Sázavy. Jedná se o chatičku s číslem evidenčním, je zde zavedena elektřina i pitná voda. Chatka se nachází ve svahu, kousek od řeky Sázavy s dostupností vlakem a možností parkování 80m od chatky, ke které se pak dostanete pěšinou.

Chata má venkovní posezení, z kterého se dostanete do malé kryté verandy a dále do obytné místnosti, kde jsou kamna na tuhá paliva a další veranda s výhledem směrem ze svahu k řece. Na druhé straně je pak vstup do obytného podkroví. Ze vstupní verandy jsou pak schůdky směrem dolů kde je opět malá verandička s dřezem a vstup do kuchyně. Z kuchyně je pak vstup do technické místnosti kde je bojler na ohřev teplé vody a pračka. WC je z druhé strany chaty s přístupem zvenčí. Chata byla do současnosti využívána a byly prováděny drobnější udržovací činnosti a opravy.

Chata je v soukromém vlastnictví, za využívání pozemku se platí obci roční poplatek 4845Kč.

Kromě klidu chaty je možné využít i zázemí osady Údolí Zlatého potoka cca 300 m od chaty kde jsou hřiště pro děti, posezení pro dospělé a v letním období víkendové akce.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Radek Šmída

Tel.: 608 265 499

GSM: +420720655656

E-mail: radek.smida@cityestates.cz