

## Prodej domu na klíč 128 m<sup>2</sup>, Spočil

Zahradní, 53002, Spočil

**13 890 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	montovaná
<b>Stav objektu:</b>	projekt	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	128 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	128 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	681 m <sup>2</sup>
<b>Ostatní:</b>	Bezbarierový přístup; Parkoviště	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Luxusně pojatá a architektonicky zajímavá novostavba ve Spočilu může být realizována právě pro vás. Nabízím vám realizaci projektu na klíč v klidné zástavbě v okrajové části obce Spočil, odkud po asfaltové stezce dojdete za 5 minut na okraj Pardubic, konkrétně na sídliště "Dubinu". 150 metrů je zastávka MHD, odkud to do města jezdí každou chvíli. Moderní, nízkoenergetický dům o dispozici 4kk s velkorysou obytnou plochou vyhovuje i pro náročnou rodinu. Pokud nechcete dělat žádné kompromisy, ozvěte se mi a já s vámi rád proberu podrobnosti ohledně procesu a spojím vás se stavební firmou, která výstavbu zajišťuje. Volejte kdykoliv.



Vyřizuje

**Martin Doležel**

**Tel.:** 607 791 328

**GSM:** +420 607 791 328

**E-mail:** [mardolezel@seznam.cz](mailto:mardolezel@seznam.cz)