

Prodej pozemku 1.484 m²

75201, Uhřetice

Neuvedeno
za nemovitost**Celková plocha:** 1 484 m²**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji slunný pozemek o výměře 1 484 m² v klidné části obce Uhřetice.

Rozměry a poloha: uliční šíře cca 17 m, délka pozemku 110 m a 95 m, vzdálenost od hlavní silnice cca 45 m. Mírně svažité, neoplocené, s přístupem z obecní komunikace.

Okolí: z jedné strany obecní park, z druhé zahrada.

Využití: vhodný pro výstavbu rodinného domu se sedlovou střechou do 1 patra (dle územního plánu obce Uhřetice - nyní vedený jako zahrada). Díky velikosti lze pozemek rozdělit na stavební část, zahradu, odpočinkovou zónu s bazénem nebo jezírkiem, případně na užitkovou zahradu.

Soběstačnost: ideální pro ty, kteří hledají nezávislé bydlení mimo síť - možnost využití solárních panelů, vrtané studny, vlastní čističky odpadních vod a ostrovního systému.

Sítě: elektřina a voda cca 30 m, plyn cca 40 m (není nutné využít). Kanalizace pouze dešťová.

Pozemek: vzrostlé ovocné stromy, nálety a keře; půda velmi úrodná.

Občanská vybavenost a doprava:

- v obci obchod, MŠ, hospoda
- Kojetín 2 km (širší občanská vybavenost, vlakové spojení na Brno, Přerov, Ostravu)
- nájezd na D1 cca 6 km
- BUS z Uhřetice přímo do Kroměříže, Zlína, Olomouce, Tovačova a Prostějova

Klidné místo v centru obce s krásným okolím - skvělá příležitost pro ty, kteří chtějí bydlet svobodně a nezávisle.

Cena dohodou NABÍDNĚTE. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/943868-nabidka-prodej-pozemku-uhricice>



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz