

Prodej RD 3 +1 Kostelec u Křížků

Kostelec u Křížků

12 900 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	80 m ²
Užitná plocha:	191 m ²	Plocha parcely:	2124 m ²
Plocha zahrady:	1195 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice	Elektřina:	Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka prodeje rodinného domu na ojedinělém místě v obci Kostelec u Křížků. Dům kolaudovaný v roce 2004 se nachází na okraji obce v klidném prostředí poskytujícím příjemné soukromí s krásnými výhledy do okolní přírody.

V současnosti je dispozice domu koncipována jako 3 + 1 s možností navýšení počtu obytných místností a změny dispozice prostřednictvím stavební úpravy přízemí domu - podrobné informace v kanceláři.

Zastavěná plocha domu je 80 m².

Příjemnou atmosféru při výhledech z domu, nebo při posezení na terase dotváří udržovaná zahrada nepravidelného tvaru o výměře 1195m².

Předmětem prodeje je také velkorysý pozemek s vysokým potenciálem využití bezprostředně navazující na zahradu o výměře 849m².

Celková výměra pozemků náležících k domu je 2124m².

V minulosti byl dům připojený k plynové přípojce, připojení lze znovu obnovit.

Voda je zajištěna vrtem.

Odpadní vody jsou svedeny do jímky.

Vytápění tepelným čerpadlem.

Kompletní informace v kanceláři.



Vyřizuje

Jiří Švára**Tel.:** +420 776 804 433**GSM:** +420 776 804 433**E-mail:** info@svarareality.cz