

## Prodej moderního bytu 3+kk (70,4 m<sup>2</sup>) v Hronově

Husova, Hronov

**5 990 000 Kč**

za nemovitost

|                               |                   |                                  |                     |
|-------------------------------|-------------------|----------------------------------|---------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                   |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 70.4 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová           | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba          |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní            | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce    |
| <b>Energetická náročnost:</b> | B - Velmi úsporná |                                  |                     |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 3+kk s plochou 70,4 m<sup>2</sup>, situovaný ve 2. nadzemním podlaží novostavby v klidné části Hronova - ulice Husova. Byt je součástí projektu Rezidence U NÁS, který nabízí kvalitní a komorní bydlení v menší rezidenci s přátelskou atmosférou (pouze 20 bytových jednotek).

Součástí nabídky je:

- vlastní balkon - o dispozici 7,2 m<sup>2</sup>
- sklepní kóje
- venkovní parkovací stání

Byt je navržen s důrazem na funkčnost, světlost a moderní standard. Díky promyšlené architektuře a orientaci nabízí komfortní bydlení vhodné jak pro rodiny, tak i pro páry či jednotlivce hledající klidné prostředí.

Ulice Husova patří mezi nejkldnější části Hronova, přitom s výbornou dostupností do centra - pěšky do 10 minut. V bezprostřední blízkosti najdete školu, školku, zdravotní středisko, poštu, lékárnu i obchody. Nechybí ani kulturní dům, knihovna, sportoviště či zimní stadion. Okolní příroda potěší příznivce aktivního života.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)