



Pronájem malého částečně zařízeného bytu 2+kk, ul. Rudolfovská

Rudolfovská tř., České Budějovice

11 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie
2.500,- + internet 500,- +
kauce 15.000,-

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu částečně zařízenou bytovou jednotku 2+kk v bytovém domě v atraktivní lokalitě v centru města, a to v Rudolfovské ulici. Byt o celkové výměře cca 35,5 m² se nachází ve 3.NP. Byt se skládá z: předsíně, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice a koupelny s vanou a toaletou. Byt je vybaven: kuchyňská linka včetně el. spotřebičů (lednice s mrazákem, myčka, sporák, varná deska, digestoř, pračka, mikrovlnka), jednolůžková postel v ložnici, šatní skříň v předsíni, osvětlení ve všech místnostech, vybavení koupelny. Topení a ohřev vody je zajištěn vlastním plynovým kotlem. Úklid domu je zajištěn úklidovou firmou. Veškerá občanská vybavenost je v těsné blízkosti, historické centrum města je vzdáleno jen pár minut chůze od domu. Nájemné je uvedeno bez záloh na energie. K bytu náleží sklep v přízemí domu (cca 2 m²) a je možné si k bytu pronajmout samostatnou garáž ve Štítného ulici za úplaty 1.500,-Kč/měs. Byt bude k dispozici po domluvě (ideálně od 1.4. nebo od 1.5.2026).



Vyřizuje

Lenka Michalová (Klimesová)**Tel.:** +420 777 814 103**GSM:** +420 606 772 414**E-mail:** lenka.klimesova@hanzlikovareality.cz