



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 8400

Prodej, rodinný dům, 208 m², Teplá

Husova, Teplá

Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	444 m ²
Užitná plocha:	360 m ²	Plocha parcely:	208 m ²
Plocha zahrady:	404 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný dům o zastavěné ploše 208 m² a 360 m² užitné plochy v klidné lokalitě ulice Husova, nacházející se v obci Teplá, okres Cheb. Tento rodinný dům o velikosti 6 a více je ideální volbou pro rodiny, které hledají komfortní a příjemné bydlení. Dům je ve velmi dobrém stavu a je částečně vybavený.

Dům se rozprostírá na dvou podlažích s celkovou užitnou plochou 360 m². V přízemí se nachází zastřešené parkovací stání, ze kterého je snadný vstup do prvního patra. Tento prvek nabízí nejen pohodlí, ale také ochranu vozidel před nepříznivými povětrnostními podmínkami.

Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě, včetně vodovodu a kanalizace. Vytápění je zajištěno prostřednictvím kotle na tuhá paliva a radiátorů, což zaručuje příjemně teplé prostředí během chladných měsíců. Pro ohřev vody je využíván kotel na tuhá paliva a elektrický bojler.

Okolí domu je velmi dobře dostupné díky dostupnosti veřejné dopravy, včetně vlakových a autobusových spojení, což usnadňuje každodenní dojíždění. V dosahu jsou také silnice a MHD, což činí lokalitu velmi atraktivní.

V blízkosti se nachází různé služby a občanská vybavenost, jako jsou školky, školy a dětská hřiště, což z tohoto místa činí ideální volbu pro rodiny s dětmi.

Dům se nachází na pozemku s asfaltovou a zpevněnou vozovkou, což zajišťuje snadnou dostupnost. Telekomunikace jsou zajištěny telefonem a internetem.

Tato nabídka představuje výbornou příležitost pro ty, kdo hledají prostorné a komfortní bydlení v klidné a rodinné lokalitě. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Kateřina Bučková

Tel.: +420 605 132 128

GSM: +420 605 132 128

E-mail: callcentrum@euroreality.net