

Prodej Rodinný dům, 351

50325, Dobřenice

3 950 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	351 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Domov, který poroste společně s vaší rodinou.

Jsou domy, které jsou připravené k nastěhování. A pak jsou domy, které vám dávají možnost vytvořit místo přesně podle vašich snů. Právě takový je tento rodinný dům v oblíbené obci Dobřenice.

Na podlahové ploše 172 m² najdete čtyři pokoje, které nabídnou dostatek prostoru pro rodinný život. Velkým bonusem je prostorná půda s možností vybudování dalších obytných místností. Ať už sníte o dětských pokojích, pracovně, herně nebo velkém rodičovském apartmá, tady máte příležitost vše přizpůsobit svým potřebám.

Dům stojí na krásném slunném pozemku o výměře 991 m² s jižní orientací. Místo, kde mohou děti bezpečně běhat po zahradě, kde si postavíte pergolu pro letní grilování, vypěstujete vlastní zeleninu nebo vytvoříte bazén pro horké letní dny. Každý kout tohoto pozemku nabízí prostor pro společné rodinné zážitky.

Nemovitost je určena k rekonstrukci, což vám umožní proměnit ji v moderní domov přesně podle vlastního vkusu, bez kompromisů a omezení.

Dobřenice patří mezi vyhledávané obce díky ideálnímu spojení klidného venkovského života a výborné dostupnosti. Do Hradce Králové dojedete za přibližně 10 minut, během chvíle se napojíte na dálnici D11 a každodenní dojíždění za prací tak bude pohodlné. V obci najdete občanskou vybavenost, díky které bude rodinný život příjemný a bez starostí. Pokud hledáte dům, který nebude jen adresou, ale místem plným budoucích vzpomínek, přijďte se přesvědčit o jeho potenciálu osobně.

Se zajištěním koupě vám rádi pomůžeme od začátku až do konce. Samozřejmostí je kompletní servis financování včetně výběru nejvýhodnější hypotéky podle vašich možností. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114023.



Vyřizuje

Radmila Kalužná

Tel.: 774 100 001

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz