

## Prostorný podkrovní byt 119 m<sup>2</sup> u lesa - 10 minut od centra Zlína

**3 500 000 Kč**  
za nemovitost

Mezihoří, Zlín

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	119 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Plyn:</b>	Individuální
<b>Odpad:</b>	ČOV pro celý objekt	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení, kde se snoubí klid přírody s blízkostí města? Nabízíme k prodeji rozestavěnou podkrovní bytovou jednotku o výměře 119 m<sup>2</sup>, která je připravena k dokončení přesně podle vašich představ, Mezihoří, Zlín.

Byt se nachází v půdní vestavbě domu a disponuje novou střechou, novými okny a vlastním samostatným vstupem, což zajišťuje soukromí i komfort. V projektu je navržena dispozice 4+1, ale finální uspořádání si můžete navrhnout sami - a vytvořit si tak domov přesně na míru.

Výhody nemovitosti

prostorná plocha 119 m<sup>2</sup> s variabilní dispozicí

nová střecha a nová okna

vlastní vstup do bytové jednotky

možnost dokoupení části pozemku pro zahrádku či relaxační zónu

krásná a klidná lokalita obklopená přírodou a lesem

skvělá dostupnost - jen 10 minut od centra Zlína

Proč právě tento byt?

Tato nemovitost představuje jedinečnou příležitost pro všechny, kdo hledají originální bydlení s možností dotvořit si jej podle vlastních potřeb. Spojuje výhody moderního prostoru a soukromí s kouzlem přírodního prostředí a zároveň skvělou dostupností do města.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Pavla Rathuská**

**GSM:** +420603986976

**E-mail:** [pavla.rathuska@re-max.cz](mailto:pavla.rathuska@re-max.cz)