

Pronájem bytu 3+kk o velikosti 90 m2 v srdci Prahy 3

[Rezervace](#)

Bořivojova, 13000, Praha 3, Praha

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	109 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD; autobus	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme pronájem bytu 3+kk o velikosti 90 m2 v srdci Prahy 3.

Byt je součástí moderní nástavby rohového domu, jen pár minut chůze od Olšanského náměstí a náměstí Jiřího z Poděbrad.

Dispozice a vybavení:

- + prostorný obývací pokoj s nádherným výhledem do zeleně přilehlého parku, orientovaný na dvě světové strany
- + kuchyňský kout vybavený spotřebiči: myčka, vinotéka, mikrovlnná trouba, trouba, lednice s mrazákem; součástí je i elegantní kamenná pracovní deska s dřezem
- + chodba se dvěma velkými vestavěnými skříněmi
- + koupelna s vanou, sprchovým koutem a pračkou
- + byt je částečně zařízen (viz fotografie)

Lokalita:

Přímo naproti domu je park s dětským i sportovním hřištěm a oblíbenou mobilní kavárnou. V okolí je kompletní občanská vybavenost, obchody, kavárny i restaurace. Tramvajová zastávka je vzdálena 3 minuty chůze. Parkování je možné v modré zóně s možností zakoupení rezidentní karty.

Byt je volný od 1. října 2025.

Neváhejte a sjednejte si prohlídku tento byt vás okouzlí prostorem, světlem i skvělou polohou.



Vyřizuje

Vladislav Potočník

Tel.: +420 775040697

GSM: +420 775040697

E-mail: vladislav.potocnik@matrixreality.cz