

## Pronájem kanceláře 570 m<sup>2</sup> Kodaňská, Praha 10 - Vršovice

Kodaňská, Praha 10, Praha

**260 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Plus zálohy za služby  
200,-Kč/m<sup>2</sup>/ měsíc, plus  
add-on faktor 12%,  
neplatíte provizi!

<b>Plocha kanceláří:</b>	570 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o výměře 570 m<sup>2</sup> v 10.patře Office Centru Kodaňská v Praze Vršovicích.

Jedná se o celé patro včetně vlastních sociálních zařízení a kuchyňky

Služby:

- Profesionální datové centrum
- Vysokorychlostní Internetové připojení
- Klimatizované prostory
- Maximální flexibilita prostor
- Sdílené internetové připojení zdarma
- Automatické osvitové venkovní žaluzie
- Ostraha 24/7, kamerový systém
- Recepce
- Strukturovaná PC kabeláž
- Digitální telefonní ústředna
- Pobočka České pošty
- Skladové prostory
- Konferenční místnosti
- Venkovní a vnitřní parkovací stání
- Restaurace, kavárna

V blízkém okolí dokonalá občanská vybavenost-obchodní komplex EDEN, sportovní areál SLAVIA. Výbornou dopravní dostupnosti tram, metro, bus (do centra města cca 12 minut, Pražský okruh 5 minut).

Nájem 260,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

Služby zálohově 200,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc - včetně úklidu a internetu

Ceny jsou bez DPH

Prostory jsou dostupné ihned k pronájmu.

Neplatíte provizi!



Vyřizuje

**Oksana Turri**

**Tel.:** 603 392 747

**GSM:** 603 392 747

**E-mail:** [turri@donnareality.cz](mailto:turri@donnareality.cz)