

Prodej bytu 2+1 Šumperk 53m2

Lidická, Šumperk

2 990 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	1 m ²	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 380 V	Voda:	Rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji panelový byt o dispozici 2+1 v Šumperku na ulici Lidická. Byt se nachází v 7. podlaží, je v osobním vlastnictví o celkové výměře 53m² + 4m² balkón. Chodba s velikou vestavěnou šatní skříní a koutem pro věci denní potřeby maximálně využívá daný prostor. Jádru, WC i koupelna jsou v původním ale udržovaném stavu. V tuto chvíli je na domě schválena revitalizace, u které se domlouvá termín realizace. Z balkónu je působivý výhled na velkou část Šumperka. Případné nastěhování je možné k 01.12.2025 nebo dle dohody.



Vyřizuje

Rostislav Zbořil**GSM:** +420 601 538 052**E-mail:** rzboril@csrealitni.cz