

## Prodej stavebního pozemku 866 m<sup>2</sup>, Telč

Telč

**2 790 000 Kč**  
za nemovitost

**Celková plocha:** 866 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na prodej nabízíme zahradu o výměře 866 m s rozestavěnou chatou v malebném městě Telč, zapsaném na seznamu UNESCO, které je známé svým historickým náměstím, renesančními domy a pohádkovou atmosférou. Pozemek je rovinatý, dobře přístupný a součástí prodeje je také spoluvlastnický podíl na příjezdové cestě. V současné době se na pozemku nachází rozestavěná chata, což dává novému majiteli možnost dokončení podle vlastních představ a potřeb, ať už pro rekreaci, nebo pro trvalé bydlení. V územním plánu je navíc počítáno s možností výstavby, což z pozemku dělá zajímavou investici do budoucna. Telč a její okolí jsou vyhledávaným místem nejen pro turistiku a odpočinek, ale také pro bohaté kulturní a sportovní vyžití najdete zde cyklostezky, naučné stezky, rybníky vhodné k rybaření i koupání, nedaleké lesy plné hub a příležitosti k výletům do přírody. Historické jádro města láká k procházkám, v létě zde probíhá řada festivalů a kulturních akcí a okolí nabízí také golfové hřiště, možnosti zimního sportování či rodinné výlety. Díky své poloze, velikosti a možnostem využití je tato zahrada s chatou v Telči ideální volbou pro ty, kteří hledají kombinaci klidu, přírody, rekreace i investičního potenciálu. V případě zájmu nás kontaktujte.



Vyřizuje

**Miroslav Maryška**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:** [info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)