

Pronájem bytu 2+kk, 45 m², Praha 20 - Horní Počernice.

Prachovská, 19300, Praha 20, Praha

22 900 Kč

za měsíc

+ 2.300,- poplatky + energie

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o pronájem bytu 2+kk v rodinném domě s celkovou výměrou 45 m², který se nachází na adrese Prachovská, Praha - Horní Počernice.

Byt disponuje vlastní zahradou o ploše 110 m², což poskytuje ideální prostor pro relaxaci nebo posezení venku. V bytě je instalováno podlahové topení, které zajišťuje komfortní a rovnoměrné vytápění bez průvanu či studených míst. Lokalita Horní Počernice nabízí velmi příjemné a klidné prostředí s výbornou dostupností do centra Prahy. Doprava je řešena zejména autobusovými linkami MHD (např. zastávky Komárovská, Lukavecká, Chodovická jsou dostupné během několika minut chůze) stejně tak vlakové nádraží. Občanská vybavenost je plně rozvinutá - v blízkosti jsou obchody, školky a školy, lékárny, pošta, restaurace a další služby běžné denní potřeby. Pro volný čas a relaxaci je okolí bohaté na zelené plochy, parky a přírodní scenérie. Najdete zde cyklostezky a rozsáhlé lesní oblasti jako Xaverovský háj a přírodní park Klánovice-Čihadla. Sportovní vyžití zahrnuje fotbalový stadion Na Chvalech, tenisové kurty, různé sportovní kluby a v blízkosti i plavecký areál Hloubětín.



Vyřizuje

Jiří Novák
Tel.: +420 777 276 667

GSM: +420 777 276 667

E-mail: novak@soccer-reality.cz