

Prodej byt 1+1, 30^{m²}

U Tyrše, 15000, Praha 5, Praha

5 508 300 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si vám nabídnout projekt „Dům U Tyrše“. Tento projekt vznikl rekonstrukcí historického bytového domu v prestižní pražské lokalitě Košíře. Rekonstrukcí vznikly moderní rezidenční jednotky, které nabízí komfortní a moderní bydlení v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností do centra Prahy.

Nabízíme k prodeji byt o celkové ploše 30,1 m² v 1.NP rezidence „Dům u Tyrše“. Jednotka se skládá z pokoje o ploše 12,2 m², kuchyně s přípravou na kuchyňskou linku o ploše 8,1 m², kompletně zařízenou koupelnou se sprchovým koutem o ploše 3,25 m², toaletou o ploše 2,4 m² a předsíní o ploše 1,75 m².

Nemovitost je vhodná jako investiční příležitost nebo startovací byt ve velmi žádané lokalitě.

V docházkové vzdálenosti se nachází tramvajová zastávka U Zvonu, z které jste za 3 minuty na metru "B" Anděl, kde se nachází OC Nový Smíchov, multikina, restaurace, poliklinika, MŠ, ZŠ a veškerá další infrastruktura.

K odpočinku lze využít nedalekou náplavku, Petřínské sady nebo vyhlášené Švandovo divadlo.

Součástí naší nabídky je kompletní servis, tedy právní služby a zajištění všech potřebných dokumentů, pomoc se zajištěním financování, pojištění nemovitosti i domácnosti, přepisy energií.

Pouze u nás vám zajistíme moderní financování až na 30 let, bez ohledu na věk a prokazování příjmů, či nutnosti předkládat daňové přiznání (u podnikatelů). Zeptejte se nás a byďte chytře! Bližší informace Vám rád sdělím na osobní prohlídce tohoto bytu. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N109736.



Vyřizuje

Tomáš Böhm STYLE

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz