

Prodej, rodinný dům, 420 m², Mariánské Lázně, ul. Palackého

12 700 000 Kč
za nemovitost

Palackého, Mariánské Lázně

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	166 m ²
Užitná plocha:	420 m ²	Plocha parcely:	633 m ²
Plocha zahrady:	400 m ²	Plocha sklepu:	44 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Komunikace:	betonová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej exkluzivního trojpodlažního rodinného domu v klidné části Mariánských Lázních, ulice Palackého. Hlavním středobodem domu je unikátní krb v hlavním sále, který dodává celému prostoru neopakovatelnou atmosféru a pohodu. Velká okna zajišťují dostatek přirozeného světla, vytváří osvěžující a živý interié. Ve druhém podlaží se nachází prostorná terasa s krásným výhledem na okolí. Při kompletní rekonstrukci tohoto domu byl kladen velký důraz na detaily a kvalitu použitých materiálů, což zaručuje trvanlivost, energetickou efektivitu a luxusní vzhled. K tomuto všemu patří i dvojgaráž se zavedeným elektrickým proudem, která poskytuje pohodlné a bezpečné parkování pro vaše vozidla. Objekt disponuje kamerovým systémem a centrálním alarmem, které spolu s elektrickými předokenními roletami zaručují absolutní bezpečnost. Pro více informací kontaktujte makléře. Průkaz energetické náročnosti budovy třída C - úsporná.



Vyřizuje

Jindřich Mottl

Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail: info@euoreality.info