

## Prodej rodinného domu, Jenštejn - Dehtáry u Prahy

**19 990 000 Kč**  
za nemovitost

Za zahradami, 25091, Jenštejn

|                          |            |                                 |                    |
|--------------------------|------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>     | novostavba | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                  |
| <b>Typ domu:</b>         | patrový    | <b>Užitná plocha:</b>           | 153 m <sup>2</sup> |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | B - Velmi úsporná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu v atraktivní a klidné lokalitě na okraji obce Dehtáry u Jenštejna, pouhých 7 minut od Prahy - Černý Most. Dům o užitné ploše 153 m<sup>2</sup> je postaven z kvalitní cihlové konstrukce a nabízí moderní a komfortní bydlení. Nachází se na prostorném pozemku o výměře 846 m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek možností pro zahradní úpravy a relaxaci. Hlavní přednosti domu: chytrý systém domácnosti (Smart Home) pro maximální pohodlí, kompletní automatický závlahový systém zahrady, nabíjecí stanice pro elektromobil, kvalitní stavební provedení, klidné bydlení na okraji obce v nové ulici s výbornou dostupností do Prahy. Tato novostavba spojuje pohodlí, moderní styl, příjemné prostředí a skvělou dostupnost. Aktuálně ještě probíhají stavební práce. Odhadujeme, že vše bude dokončeno v průběhu října 2025. Jestliže plánujete financování hypotékou, rádi vám zajistíme nabídku s nejnižší úrokovou sazbou. Neváhejte nás kontaktovat.



Vyřizuje

**Mytrotka Stanislav**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)