

## Prodej zahrady 418 m<sup>2</sup> s chatou 18 m<sup>2</sup>

Přetlucká, 10000, Praha 10, Praha

**2 990 000 Kč**

za nemovitost

|                          |                    |                               |                            |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Celková plocha:</b>   | 418 m <sup>2</sup> | <b>Druh pozemku:</b>          | zahrada                    |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce   | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje k prodeji zahradu a rekreační chatu umístěnou na vlastním pozemku o celkové výměře 418 m<sup>2</sup>, jenž se nachází ve vyhledávané lokalitě Prahy 10, a to v zahrádkářské kolonii ve Strašnicích. Chata je součástí bloku 4 chat, na zděných základech a je podsklepená. V suterénu tak je dostatek úložného prostoru pro veškeré potřebné vybavení. Dispozici chaty tvoří vstupní veranda a obytná místnost. Přístup k nemovitosti je zajištěn prostřednictvím přístupové cesty, k níž se váže spoluvlastnický podíl. Pozemek zahrady je rovinný, se vzrostlou zelení, skleníkem i jezírkem. Napojení na sezonní vodovodní řád či možnost využít společnou studnu k zalévání. Místo klidu v dostupné vzdálenosti MHD i veškeré občanské vybavenosti. Ev. číslo: 27769.



Vyřizuje

**Michaela Güntherová, BA (Hons)**
**GSM:** 602 462 080

**E-mail:** [guntherova@reality11.cz](mailto:guntherova@reality11.cz)