

**Prodej stavebního pozemku Újezd nad Zbečnem,
1668m², 6 300 000,- Kč****6 300 000 Kč**
za nemovitost

27024, Újezd nad Zbečnem, Zbečno

Celková plocha:	1 668 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný stavební pozemek za příznivou cenu 3 777,-Kč/m², s výhledem na skály a kaňon řeky Berounky. Sítě se nacházejí 25m od hranice pozemku. Vzhledem k tomu, že v blízkém okolí není příliš příležitostí k výstavbě, jedná se jedinečnou příležitost.

Lokalita:
malebné venkovské prostředí s velkým potenciálem

Využití:
stavba prostorného rodinného domu, lze využít až 30% plochy pozemku k výstavbě.
V galerii můžete najít i vizualizace výstavby.

Pod pozemkem se nachází vydatný vrt s možností napojení celého domu. Veřejný vodovod 25m od hranice pozemku.

Nejbližší okolí:
tutistické stezky, cyklostezky, příroda ve své nejčistší podobě, historické památky (Zámek Lány, Hrad Křivoklát).

Postavte svůj sen v klidném a malebném prostředí, které nabízí čistý vzduch, vesnické radovánky pro Vaše děti, veškerou infrastrukturu v nedalekém Zbečnu a lesy plné hub, které vybízejí k dlouhým procházkám.
Pro bližší informace prosím kontaktujte realitního makléře.



Vyřizuje
Petra Oliva
Tel.: 774 110 007
GSM: 774 110 007
E-mail: info@bidli.cz