

## Prodej bytu 2+kk, 51 m<sup>2</sup>, Mratín, ul. Kostelecká

Kostelecká, 25063, Mratín

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Info o ceně v RK

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 51 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prostorný a útulný byt 2+kk, 51 m<sup>2</sup> v klidné části obce Mratín v okrese Praha-východ v Středočeském kraji.

Po vstupu do bytu vás uvítá předsíň s vestavěnou skříní. Koupelna je prakticky oddělená od toalety. Na chodbu navazuje kuchyňský kout propojený s prostorným obývacím pokojem. Dále je zde oddělená ložnice a menší místnost, kterou lze využít jako pracovnu nebo relaxační koutek. K bytu patří sklep, kočárkárna a vlastní parkovací stání. Mratín je oblíbená obec obklopená loukami, lesy a rybníky. Nabízí klidné prostředí, přírodu na dosah a zároveň dobrou občanskou vybavenost - potraviny, mateřskou školu i poštu. Ideální místo pro ty, kdo chtějí pohodlné bydlení v příjemné vesnické atmosféře a přitom zůstat v blízkosti města. Pokud vás bude zajímat více informací, neváhejte mě kontaktovat.



Vyřizuje

**Cibriková Marie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)