

## Prodej restaurace na Orlíku

Kovářov

**17 500 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Zastavěná plocha:</b>	400 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	400 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží v domě:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Typ zařízení:</b>	Restaurace	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám zaběhlou restauraci, která je umístěná v luxusní a komerční zóně přehrady Orlík, cca 20 metrů pod pláže hned vedle kempu Radava. Restaurace má dlouholetou tradici, stálou klientelu, je ne ideálním místě pro sezónní i celoroční gastro provoz. Je plně zařízená a pojme až 200 návštěvníků a nabízí skvělé prostory například pro venkovní akce a firemní večírky, grilovačky atd.

Restaurace má funkční a vybavený provoz - plynovou nádrž, pivní sklep, kuchyni, bar, ústřední topení (plyn) + krb.

Nabízí obrovský potenciál růstu. Kemp čeká rozsáhlá revitalizace, která přiláká nové návštěvníky.

Tento podnik je vhodný pro zkušené provozovatele, investory nebo pro rodinný byznys.

Více informací v RK, doporučujeme prohlídku.



Vyřizuje

**Petr Junek**

**Tel.:** 731 951 733

**GSM:** +420 720 960 979

**E-mail:** [petr.junek@jihreality.cz](mailto:petr.junek@jihreality.cz)