

Pronájem bytu 2+1, Tupolevova, Letňany, 22500 Kč/měs, 61 m²

Tupolevova, 19900, Praha 18, Praha

22 500 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 6337 Kč, poplatek za podnájem 29000 Kč

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu útulný a světlý byt o dispozici 2+1 s výměrou 61 m², který se nachází v 6. patře udržovaného panelového domu s výtahem. K bytu náleží balkon a také praktický sklep. Byt je pronajímán nezařízený, což dává novému podnajíjníkovi možnost přizpůsobit si interiér dle vlastního vkusu. Kuchyňská linka je vybavena lednicí s mrazákem, elektrickou troubou, plynovou varnou deskou, digestoří a jídelním koutem. Obývací pokoj nabízí světlý a prostorný interiér, doplněný moderním křeslem a menším stolem. Další samostatný pokoj je vhodný například jako ložnice. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem a pračkou, toaleta je řešena odděleně.

Součástí bytu je také menší místnost, kterou lze využít jako šatnu či úložný prostor.

V bezprostředním okolí domu je kompletní občanská vybavenost - obchodní centrum Letňany, supermarket Lidl, školy a školky, poliklinika, restaurace, kavárny i dětská hřiště. K odpočinku a volnočasovým aktivitám je ideální Lesopark Letňany, vzdálený jen několik minut chůze.

Dopravní dostupnost je výborná - v docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra C - Letňany a několik autobusových zastávek.

Byt je k nastěhování od 1. 8. 2026.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).